



TorreNúcleo

PMC
Desarrollos ©



PROPUESTA DE VALOR.



01

Baja densidad.

Disfruta el lujo de la privacidad y seguridad en tu departamento.

02

Sensación de hogar:

Espacios amplios y con acabados de primer nivel.

03

Estilo de vida:

Adapta tu entorno a tu ritmo de vida y disfruta de una comunidad que busca lo mismo que tú en TORRE NÚCLEO.

04

Ubicación y conectividad:

La zona más cotizada dentro de la ciudad, cerca de todas las experiencias.

UBICACIÓN

San Ramón Norte es el nuevo **NÚCLEO** de la ciudad, este proyecto es para aquellos que desean una vida llena de confort, conectividad y múltiples experiencias.

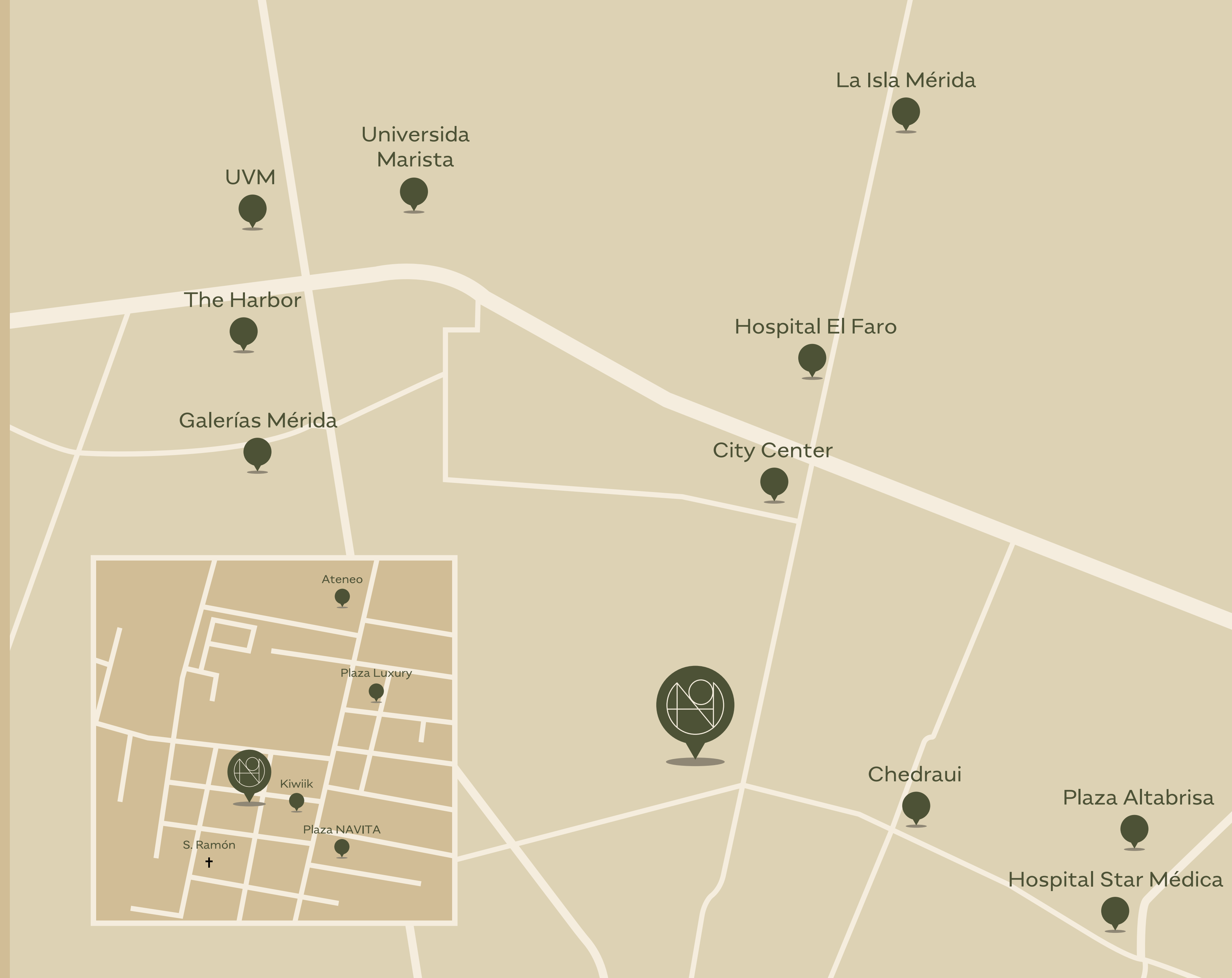
Acércate a vivir a lo *mejor* del nuevo Mérida.

A 2 MIN - Cafeterías, Restaurantes, Bares, Bancos, Gym.

A 5 MIN - Centros Comerciales importantes y Centros de Negocios.

A 20 MIN - Centro histórico de la ciudad.

A 30 MIN - Playas de la costa yucateca.



An architectural rendering of a modern, multi-story residential building named 'Torre Núcleo'. The building features a light-colored, textured facade and large glass windows. It has several balconies with glass railings and some balconies are adorned with greenery. The building is situated on a hillside, with a stone retaining wall and a set of stairs leading up to it. There are trees and plants around the base of the building. A white car is parked on the street in the foreground, and another car is visible further down the road. The sky is blue with some clouds.

TorreNúcleo

BAJA DENSIDAD.

La distribución del proyecto fue pensada estratégicamente en función de mejorar la calidad de vida de sus habitantes, invitándolos a disfrutar de una vida privada y segura.

26 DEPARTAMENTOS en todo el proyecto, **7 NIVELES** y espacios amplios con departamentos de **2 Y 4 HABITACIONES.**

AMENIDADES EXCLUSIVAS

Vas a disfrutar vivir aquí...



LOBBY



CO-WORK



SALA DE JUNTAS



GYM



BAR

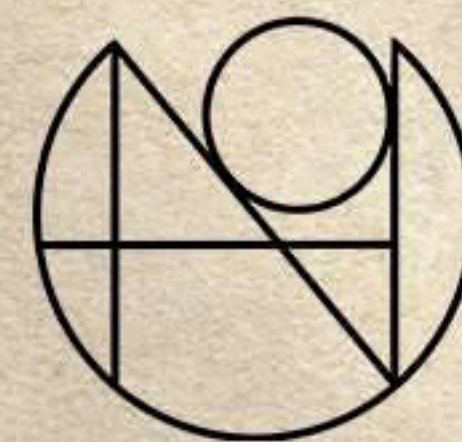


SKY BAR



ROOFTOP





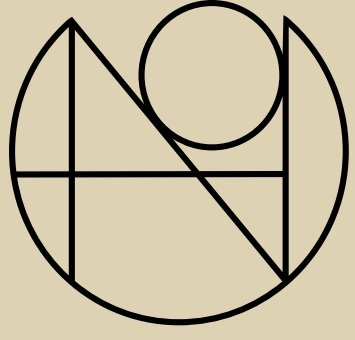
La elegancia está en los *materiales* y
en un diseño auténtico.

MÉRIDA, YUCATÁN

**Conoce nuestro
Recorrido Virtual
dando click**

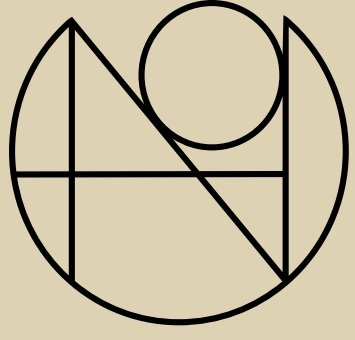
AQUÍ

WWW.TORRENUCLEO.MX



NIVEL (1)





NIVEL (2-5)





NIVEL (6)







- ① Cocina
- ② Área de lavado
- ③ Sala
- ④ Comedor
- ⑤ Terraza
- ⑥ Baño de visitas
- ⑦ Baños
- ⑧ Clóset vestidor
- ⑨ Rec. ppal.
- ⑩ Rec. 2

MODELO A

PLANTA BAJA

CONSTRUCCIÓN: 126 m²
TERRAZA: 78.38 m²





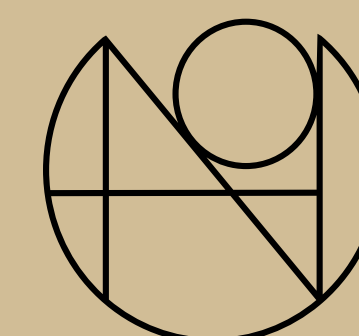
- 1 Cocina
- 2 Área de lavado
- 3 Sala
- 4 Comedor
- 5 Balcón
- 6 Baño de visitas
- 7 Baños
- 8 Clóset vestidor
- 9 Rec. ppal.
- 10 Rec. 2

MODELO A

PLANTA ALTA

CONSTRUCCIÓN: 126 m²

BALCONES: 14.35 m²

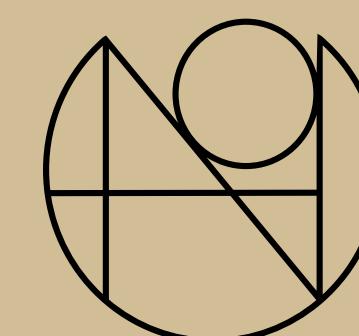




- 1 Cocina
- 2 Área de lavado
- 3 Sala
- 4 Comedor
- 5 Balcón
- 6 Baño de visitas
- 7 Baños
- 8 Clóset vestidor
- 9 Rec. ppal.
- 10 Rec. 2

MODELO A1
PLANTA ALTA

CONSTRUCCIÓN: 126 m²
BALCONES: 14.35 m²



SALA



COCINA



RECÁMARA



CLÓSET





- 1 Cocina
- 2 Área de lavado
- 3 Sala
- 4 Comedor
- 5 Terraza
- 6 Baño de visitas
- 7 Baños
- 8 Clóset vestidor
- 9 Rec. ppal.
- 10 Rec. 2
- 11 Rec. 3
- 12 Rec. 4

MODELO B

PLANTA BAJA

CONSTRUCCIÓN: 205.63 m²
TERRAZA: 103.05 m²





- 1 Cocina
- 2 Área de lavado
- 3 Sala
- 4 Comedor
- 5 Balcón
- 6 Baño de visitas
- 7 Baños
- 8 Clóset vestidor
- 9 Rec. ppal.
- 10 Rec. 2
- 11 Rec. 3
- 12 Rec. 4

MODELO B

PLANTA ALTA

CONSTRUCCIÓN: 205.63 m2

BALCONES: 14.70 m2



SALA



COCINA



RECÁMARA



TERRAZA



EL NÚCLEO DE UNA VIDA INTEGRAL.

01 | Horno

05 | Parrilla

02 | Cocina vestida

06 | Fan&Coil

03 | Minisplits

07 | Clósets vestidos

04 | Espejos en baños

08 | Gavetas bajo lavabos

09 | Microondas

Los departamentos incluirán todo lo necesario para una **vida integral y cómoda.**

Lavavajillas y campana incluidos únicamente en modelos de 3 habitaciones.



INVIERTE O VIVE EN

TorreNúcleo

LAS DECISIONES IMPORTANTES
SE TOMAN **AHORA.**

www.torrenucleo.mx